



# COMUNE DI LODRINO

Provincia di Brescia

**Determinazione N.177**

del **09.10.2020**

Responsabile:

- **ING. RUFFINI LORENZO LODRINO** -

## SETTORE - SETTORE TECNICO

Oggetto:	<b>DETERMINA A CONTRATTARE PER AFFIDAMENTO LAVORI DI ADEGUAMENTO EDIFICIO SCOLASTICO IN LOC. FRAVANGO CON FORMAZIONE IN AMPLIAMENTO DI CUCINA E PARCHEGGI PERTINENZIALI CUP: F61E2000020006 CIG: 8466546EC5</b>
----------	---

### IL RESPONSABILE DEL SETTORE

**Vista** la deliberazione della Giunta Comunale n. 05 del 21.01.2014, esecutiva ai sensi di legge, avente per oggetto "Esame ed approvazione Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi";

**Richiamata** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 48 del 18.12.2019, esecutiva ai sensi di legge, con la quale si è provveduto ad approvare il bilancio di previsione dell'esercizio finanziario 2020/2022;

**Preso atto che**, ai sensi dell'art. 9, comma 1, lett. D), del D.L. 444/95, convertito in Legge 20.12.1995, n. 539, con deliberazione della Giunta Comunale n. 7 del 29.01.2020, esecutiva ai sensi di legge, si è provveduto ad individuare i Responsabili dei Centri di Spesa;

**Visto** il D. Legislativo n. 267 del 18.08.2000;

**Visto** il Decreto del Sindaco n.2 del 28.05.2019 con la quale sono stati individuati i Responsabili delle diverse Aree degli Uffici Comunali;

Premesso :

CHE la legge regionale del 4 maggio 2020 n° 9 "interenti per la ripresa economica" ha assegnato agli Enti locali contributi per l'attuazione delle misure di sostegno degli investimenti ed allo sviluppo infrastrutturale ed il Comune di Lodrino è stato beneficiario per € 100.000,00;

A seguito di quanto sopra, l'Amministrazione Comunale intende intervenire sull' edificio scolastico in loc. Fravango provvedendo all'adeguamento dello stesso con formazione in ampliamento di cucina e parcheggi pertinenziali;

Allo scopo, ai sensi dell' art.24 comma 1 lettera a) del d.lgs 50/2016 è stato conferito incarico all'ufficio tecnico di procedere alla redazione dei documenti ed elaborati grafici e descrittivi del progetto di fattibilità tecnica, definitivo ed esecutivo;

Che all' intervento è stato assegnato il **CODICE CUP** : F61E2000020006

Che il progetto di fattibilità tecnica-economica , definitivo/ esecutivo redatto in un'unica fase dall' ufficio tecnico è stato depositato al protocollo comunale in data 29.07.2020 prot. n° 0004088;

Che con delibera della giunta comunale n° 45 del 29.07.2020 si è proceduto ad approvare il progetto sopra indicato;

Visto che il quadro economico del progetto prevede la somma di € 5.474,96 per spese tecniche relative alla direzione lavori e al coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione ed € 1.500,00 per incentivi;

Visto che la direzione lavori verrà effettuata internamente dall' ufficio tecnico comunale e che gli incentivi non vengono riconosciuti dato il tipo di procedura di affidamento sotto i 150.000,00 per la quale, ai sensi dell' art.1 comma 2 lettera a) del d.l 76/2020 si prevede l'affidamento diretto;

Visto che si sono rese disponibili le somme sopra indicate e che pertanto possono essere utilizzate per effettuare lavori aggiuntivi con le stesse finalità del progetto principale;

CHE pertanto l'ufficio tecnico comunale ha predisposto in data 24.09.2020 prot. 5035 una modifica progettuale, con spesa complessiva dell'intervento rimasta inalterata ,con quadro economico come sotto riportato:

QUADRO ECONOMICO		
A) LAVORI A BASE D'ASTA soggetti a ribasso	<b>108.940,24</b>	
B)Oneri per la sicurezza di cui al D.Lgs. 81/2008 NON soggetti al ribasso d'asta (Oneri Specifici O.S.)	2.000,00	
C)IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI		110,940,24
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
I.V.A.		<b>11.094,02</b>
Spese tecniche (al lordo della cassa e dell'Iva)		
Rilievo e restituzione	1.080,45	
Relazione geologica	1.798,16	
Calcolo strutturale ;	2.300,33	
Collaudo	800,00	
Adeguamento pratica VVFF	3.586,80	
sommano		<b>9.965,74</b>
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		21.059,76
IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO		<b>132.000,00</b>

Che in data 24.09.2020 è avvenuto il rapporto di verifica e validazione del progetto esecutivo composto dai seguenti elaborati :

- 1- Relazione generale con inquadramento urbanistico- ;
- 2-Relazione tecnica specialistica;
- 3- Relazione paesaggistica e di fattibilità ambientale
- 4- Quadro economico;
- 5- Computo metrico estimativo;
- 6- Quadro incidenza della manodopera e crono programma;
- 7-Elenco prezzi unitari;
- 8-lista delle forniture e delle categorie di lavoro;
- 9-capitolato speciale di appalto –parte I e II;
- 10-piano di sicurezza e di coordinamento ai sensi del d.lgs 81/2008;
- 11-Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;
- 12-elaborati grafici esecutivi
  - TAV-1 Inquadramento territoriale
  - TAV-2 Planimetria generale di rilievo
  - TAV-3 Planimetria generale di sovrapposizione
  - TAV-4 Piante-sezioni-prospetti di rilievo
  - TAV-5 Piante-sezioni-prospetti di progetto ;
  - TAV-6 Piante-sezioni-prospetti di sovrapposizione
  - TAV-7 Renderizzazione
  - Tavole strutturali
  - TAV-S1 Pianta fondazioni
  - TAV-S2 Particolari costruttivi fondazioni
  - TAV-S3 Pianta primo impalcato ;
  - TAV-S4 Particolari costruttivi primo impalcato ;
  - TAV-S5 Pianta copertura (secondo impalcato)
  - TAV-S6 Particolari costruttivi copertura
  - TAV-S7 Particolari costruttivi demolizione per aperture piano terra
  - TAV-S8 Particolari costruttivi demolizioni per aperture piano primo
  - TAV-S9 Caratteristiche dei materiali
  - R1S-Relazione di calcolo e fascicolo dei calcoli
  - R2S- Relazione sulle fondazioni
  - R3S-Relazione sui materiali

- 13-documentazione fotografica
- 14-schema di contratto ;

CHE il progetto è stato approvato dalla Giunta Comunale in data 29.09.2020 con deliberazione n° 56 ;

**Constatato** che l'opera trova quindi copertura da Regione Lombardia e da fondi propri del Comune di Lodrino per la parte non finanziata ;

TUTTO CIO' PREMESSO

vista ora la necessità di procedere ad individuare la ditta per l'esecuzione dei lavori dei lavori ;

**RICHIAMATI:**

- l'articolo 192 del D. Lgs. 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", che prescrive che la stipula dei contratti debba essere preceduta da apposita determinazione a contrarre, indicante il fine che il contratto intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 32 del D.lgs. n. 50/2016 "Codice dei contratti pubblici relativo a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE" che al comma 2 recita "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le amministrazioni aggiudicatrici determinano a contrarre in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";

DATO ATTO che l'importo dei lavori, pari a euro 110.940,24 di cui euro 2.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso colloca la gara nella fascia di importo inferiore alla soglia comunitaria;

RITENUTO di avvalersi dell'art. 36 del D.Lgs 50/2016 comma 1 modificato temporaneamente dall' art. 1 comma 2 della Legge 11 settembre 2020,n. 120 che indica : "fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 75.000 euro;

RICHIAMATO l' Art. 37 comma 1 " Le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza e dai soggetti aggregatori.

VALUTATA quindi l'opportunità di effettuare in via autonoma la gara di appalto e di procedere ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. b) del D.Lgs 50/2016 comma 1 modificato temporaneamente dall' art. 1 comma 2 della Legge 11 settembre 2020,n. 120 mediante affidamento diretto previa richiesta di offerta ad almeno tre operatori economici ;

DATO ATTO quindi che gli elementi e le condizioni previste per le determinazioni a contrarre, ai sensi dell'art. 192 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e dell'art. 32 co. 2 del D.Lgs 50/2016 sono i seguenti:

1. il fine che il contratto intende perseguire è la realizzazione "interventi di adeguamento edificio scolastico in loc. Fravango con formazione in ampliamento di spazio adibito a cucina ;
2. l'oggetto della prestazione è la sola esecuzione dei lavori: le clausole principali del contratto sono contenute nel Capitolato speciale d'appalto;
3. la forma del contratto è quella pubblica amministrativa e conterrà le seguenti clausole essenziali:
  - a) il termine per l'esecuzione e l'ultimazione dei lavori è fissato in 180 (centottanta) giorni consecutivi e continui dalla data del verbale di consegna dei lavori;
  - b) il contratto sarà stipulato "a corpo e misura " ai sensi del d.lgs 50/2016 art. 59 comma 5 bis del Codice dei contratti, nonché degli articoli 43, comma 9, del Regolamento generale
  - c) che per ogni altra clausola contrattuale, ivi compresa la disciplina economica dei rapporti tra le parti, si fa riferimento al Capitolato speciale d'appalto integrante il progetto approvato nonché, ove necessario, alle norme vigenti in materia con particolare riguardo al D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

4. la modalità di scelta del contraente è quella dell' affidamento diretto sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. previa richiesta di offerta a non meno di tre operatori economici;
5. il criterio dell'aggiudicazione è quello del criterio Minor Prezzo individuato, al netto delle spese relative al costo degli oneri della sicurezza come previsto dal d.lgs 50/2016 art.36 comma 9-bis ;
6. PRESO ATTO che tramite il sistema informativo di monitoraggio delle Gare (SIMOG) si è determinato il codice cig. della presente gara CIG : 8466546EC5

DATO ATTO che, come disposto dalla normativa vigente, per gli affidamenti il cui importo del contratto (base di gara più oneri) ricade nella fascia di importo pari o superiore a 40.000,00 ed inferiore a 150.000,00 il contributo in favore dell'AVCP è pari a 30,00 euro per la stazione appaltante nulla è dovuto da parte dell' operatore economico;

VISTI:

- Il D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50
- Il D.lgs. n.267 del 18 Agosto 2000;
- la Legge 241/90;

VISTO che risultano rispettati i principi di buon andamento, efficienza, efficacia ed economicità;

CONSIDERATO che la presente determinazione sarà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da parte del Responsabile del servizio finanziario;

### **DETERMINA**

1. di dare atto che quanto indicato in premessa, che qui si intende ripetuta e trascritta, è parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di procedere all'affidamento dei lavori di "interventi di adeguamento edificio scolastico in loc. Fravango con formazione in ampliamento di spazio adibito a cucina" il cui progetto prevede un importo complessivo di euro 132.000,00 di cui € 110.940,24 per lavori (al lordo degli oneri della sicurezza pari a € 2.000,00 non soggetti a ribasso) ed € 21.059,76 per somme a disposizione dell' amministrazione comunale come da quadro economico sopra indicato;
3. DI PROCEDERE DIRETTAMENTE senza avvalersi della Centrale Unica di Committenza per l'affidamento dei lavori in oggetto mediante affidamento diretto ai sensi dell' articolo 36 comma 2 lett. b) e s.m.i. previa consultazione di almeno tre operatori economici con il criterio del minor prezzo, determinato mediante massimo ribasso sull'importo a base d'asta, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett.a) del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i. con aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo individuato, al netto delle spese relative al costo degli oneri della sicurezza ai sensi dal d.lgs 50/2016 art.36 comma 9-bis e degli art. art.95 e 97;
4. Di provvedere a consultare almeno tre operatori economici operanti sul territorio e iscritti al portale Sintel della regione Lombardia i cui nominativi vengono depositati agli atti comunali;
5. Di approvare il bando di invito che fa parte integrante della presente determinazione ;
6. Di dare atto che l'Ente si riserva di concordare e realizzare con il medesimo appaltatore del contratto principale ulteriori lavori della medesima tipologia ed agli stessi prezzi per Opere Complementari, comportanti una modifica in aumento del contratto originario, fino alla concorrenza massima delle somme contenute nel quadro economico originario, senza ricorso ad una nuova procedura di affidamento, ai sensi dell' art.106 d.lgs 50/2016
7. Ai sensi dell'art. 8 della legge n. 241/1990 e dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 il Responsabile Unico del Procedimento è il Responsabile del Servizio Area Tecnica LL.PP. del Comune di Lodrino ing. Ruffini Lorenzo ;
8. Di dare atto che la copertura finanziaria della relativa spesa viene garantita per € 100.000,00 con contributo regionale ed € 32.000,00 con fondi propri dell' amministrazione comunale .
9. Di dare atto che, in base al disposto di cui all'art. 23 del D. Lgs. n. 33/2013, la presente determinazione verrà pubblicata nella sottosezione "Bandi e contratti" della sezione "Amministrazione trasparente" accessibile dall'home page del sito istituzionale;
10. Di dare atto, altresì, che la presente determinazione:
  - è immediatamente esecutiva;
  - ai sensi dell'art. 3 della legge n. 241/90 e ss.mm.ii., qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso innanzi al TAR Lombardia, seconda sezione staccata di Brescia, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità, entro e non oltre 60 giorni dall'ultimo di pubblicazione all'albo pretorio o, in alternativa entro 120 giorni al Capo dello Stato ai sensi dell'art. 9 DPR 24 novembre 1971, n. 1199;
  - di disporre la pubblicazione della presente per 15 giorni consecutivi all'Albo Pretorio.

### REGOLARITA' TECNICA

- Il sottoscritto, responsabile del servizio, ai sensi dell'articolo 49, comma 1, del decreto legislativo 18 agosto 2000, numero 267 (TUEL), esprime **PARERE FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di determina.

Lì 09.10.2020

Il Responsabile del Servizio  
Ing. Ruffini Lorenzo

---

### REGOLARITA' CONTABILE

- Il sottoscritto, responsabile del servizio finanziario, ai sensi dell'articolo 49, comma 1, del decreto legislativo 18 agosto 2000, numero 267 (TUEL), esprime **PARERE FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità contabile della presente proposta di determina.

Lì 09.10.2020

Il Responsabile Finanziario  
Marcello Pintossi

---

### ATTESTAZIONE AI SENSI ART. 49 COMMA 1 DEL D.LGS. 267/00 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI

- Si attesta che la presente proposta di determinazione non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico – finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

Lì 09.10.2020

Il Responsabile Finanziario  
Marcello Pintossi

---

- VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**  
Il Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del decreto legislativo 18 agosto 2000, numero 267 (TUEL), appone sul provvedimento in oggetto il proprio

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

e, inoltre, costituisce

VINCOLO SULLE PREVISIONI DI BILANCIO,  
ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del TUEL, registrando i seguenti *impegni* di spesa:

NUMERO	INTERVENTO / CAPITOLO	IMPORTO
		0,00
		0,00
		0,00

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
Marcello Pintossi

DETERMINAZIONE N. 177 del **09.10.2020**

*Lodrino, addì 09.10.2020*

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**

*ING.RUFFINI LORENZO*

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO**

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è stata pubblicata all'albo pretorio dell'Ente in data **09.10.2020** e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

**IL MESSO COMUNALE**

**TRASMISSIONE DELLA DETERMINAZIONE**

Copia della presente determinazione viene inviata:

- Al Segretario Comunale
- All'Ufficio: Ragioneria
- All'Assessore: \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_