

**Contratto d'Appalto:**

**Servizio di mantenimento del patrimonio comunale per il periodo**

**dal 01/08/2014 al 31/05/2015 (CIG ZD0103FD56)**

Rep. 259 del 02/10/2014

Con la presente scrittura privata

l'ente **Comune di Lodrino** (di seguito **Comune**), con sede in Via Roma, 90 – 25060 Lodrino (BS), codice fiscale 00878650175, partita IVA 00584760987, qui rappresentato dal Responsabile dell'Area Tecnica, Ingegnere **Lorenzo Ruffini**, nato a Brescia il 10 aprile 1962, RFF LNZ 62D10 B157 B, residente in Via Livemmo 68/a – 25070 Pertica Alta (BS), il quale dichiara di agire in nome, per conto e nell'esclusivo interesse dell'ente;

la ditta individuale **Bonusi Claudio**, con sede in Via Villa 4 – 25060 Lodrino (BS), nella persona del titolare, nato a Lodrino (BS) il 9 maggio 1971, codice fiscale BNS CLD 71E09 E652 H, (di seguito **Appaltatore**);



**Richiamati:**

- l'articolo 1, comma 1-bis, della legge 7 agosto 1990 numero 241 e smi;
- il Codice civile;
- il decreto legislativo 18 agosto 2000, numero 267 (TUEL) e s.m.i.;
- il decreto legislativo 12 aprile 2006, numero 163, Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE e s.m.i.;

**Premesso**

- che con determinazione del 23/07/2014, numero 137, si avviava la gara informale per l'affidamento dei lavori in esame;
- che con determinazione del 01/08/2014 numero 140, il Responsabile dell'Area Tecnica aggiudicava in via definitiva la suddetta procedura.

**BONUSI CLAUDIO**  
LEGNA DA ARDERE E POTATURA ALBERI  
Via Villa, 4 - 25060 LODRINO V.T. (BS)  
Cell. 348.7058871  
Partita IVA: 02265420980

Tutto ciò premesso, le parti come sopra costituite, convengono e stipulano quanto segue:

#### **Articolo 1 - Oggetto del contratto**

Il Comune concede all'Appaltatore, che accetta senza riserva alcuna, l'appalto del servizio di mantenimento del patrimonio comunale per il periodo dal 01/08/2014 al 31/05/2015.

L'Appaltatore s'impegna all'esecuzione del servizio alle condizioni previste dal presente e dagli atti in questo richiamati.

#### **Articolo 2 - Norme regolatrici l'appalto**

L'Appaltatore si impegna ed obbliga ad osservare la disciplina di seguito indicata:

##### **A – SERVIZIO MANUTENTIVO DEL PATRIMONIO STRADALE**

L'attività consiste nell'erogazione di servizi necessari a mantenere funzionali all'uso e rispondenti alle prescrizioni del codice della strada l'infrastruttura stradale e i parcheggi pubblici garantendo adeguate condizioni di sicurezza per gli utenti. In particolare il servizio consiste nel regolare spazzamento delle strade comunali e dei parcheggi pubblici.

##### **B – SERVIZIO MANUTENTIVO DEL VERDE PUBBLICO E DELLE AREE IN GENERALE COMUNALI (PIAZZE, CIMITERO, PARCHI, MONUMENTI ECC.)**

L'attività consiste nell'erogazione di servizi necessari a mantenere in condizioni di sicurezza, funzionalità e decoro le aree verdi e le alberate stradali.

##### **C – ASSISTENZA CIMITERIALE**

Il servizio consiste nell'assistenza in occasione di cerimonie funebri ed in particolare l'attività di tumulazione e inumazione feretri. L'attività sarà svolta solo su richiesta dell'Amministrazione.

##### **D – ASSISTENZA IN MATERIA DI RIFIUTI**

Il servizio consiste nella pulizia delle zone limitrofe ai cassonetti per la raccolta dei rifiuti solidi urbani e nell'assistenza in occasione di apertura del locale centro di raccolta comunale. L'attività sarà svolta con mezzi propri dell'appaltatore.

E – OGNI SERVIZIO NON PREVISTO SU INCARICO DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE RIGUARDANTE IL MANTENIMENTO DEL PATRIMONIO COMUNALE.



### Articolo 3 – Corrispettivo

Il contratto decorre dal 01/08/2014 e termina il 31/05/2015, per complessivi mesi dieci.

Il corrispettivo è stabilito come segue:

Costo orario della manodopera € 19,80

Costo orario per utilizzo del braccio macchina decespugliatore € 39,60

Il costo presunto complessivo annuo ammonta a € 13.526,00 (tredicimilacinquecentoventisei/00) comprensivo di € 260,00 per oneri della sicurezza e al netto dell'IVA;

### Articolo 4 - Pagamenti

Il pagamento avverrà secondo le modalità di seguito descritte:

pagamento mensile di € 1.352,60 + IVA 22% = € 1.650,17 dietro consegna di apposita fattura e eventuale conguaglio delle prestazioni da effettuarsi con l'ultimo pagamento.

L'appaltatore si impegna ad adempiere agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136, ed in particolare a comunicare all'Amministrazione gli estremi identificativi del conto corrente bancario o postale dedicato, anche in via non esclusiva, alla presente commessa pubblica, entro sette giorni dalla relativa accensione, o dalla stipula del presente contratto se

**BONUSI CLAUDIO**  
LEGNA DA ARDERE E POTATURA ALBERI  
Via Villa, 4 - 25060 LODRINO V.T. (BS)  
Partita IVA: 02265420980  
Cell. 3467058871

già acceso, nonché, negli stessi termini, le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso.

**Articolo 5 - Garanzia fideiussoria a titolo di cauzione definitiva.**

Le parti dichiarano che a garanzia degli impegni assunti con il presente, ovvero sanciti negli atti da questo richiamati, l'Appaltatore ha costituito apposita *garanzia fideiussoria* a titolo di cauzione definitiva nella quale è prevista espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante, i cui estremi riportiamo:

**Garanzia fidejussoria**

rilasciata da Cassa Padana – Agenzia di Lodrino (BS), numero 119/14 del 22/09/2014, per l'importo di euro 1.352,60 pari al dieci per cento del valore del presente contratto [art. 113 del Codice]

**Articolo 6 - Responsabilità verso terzi e assicurazione.**

L'Appaltatore assume la responsabilità per tutti i rischi di esecuzione dei lavori da qualsiasi causa determinati, nonché tutti i rischi di responsabilità civile per danni a terzi nell'esecuzione dei lavori e delle attività correlate, sollevando il Comune da ogni responsabilità al riguardo.

Le parti dichiarano che l'Appaltatore, ai sensi dell'articolo 129 del Codice, per le finalità di cui al comma precedente, ha stipulato *polizza assicurativa*, i cui estremi riportiamo:

**Polizza Assicurativa**

rilasciata da Italiana Assicurazioni – Agenzia di Gardone Val Trompia (BS), numero 573 del 08/05/2010;

**Articolo 7 - lavoro dipendente, previdenza e assistenza.**

L'appaltatore è obbligato ad osservare integralmente il trattamento economico e normativo stabilito dai contratti collettivi nazionali e territoriali dei lavoratori dipendenti in vigore per il settore e per la zona nella quale si svolgono i lavori.

L'appaltatore è altresì obbligato a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, di solidarietà paritetica, previste a tutela dei lavoratori dipendenti del settore, con particolare riguardo a quanto previsto dall'articolo 18, comma 7, della legge 19 marzo 1990, numero 55 e dall'articolo 9, comma 1, del DPCM 10 gennaio 1991, numero 55.

Per ogni inadempimento rispetto agli obblighi di cui al presente articolo il Comune effettua trattenute su qualsiasi credito maturato a favore dell'appaltatore per l'esecuzione dei lavori e procede, in caso di crediti insufficienti allo scopo, all'escussione della garanzia fidejussoria.

L'impresa risulta in regola con gli adempimenti contributivi come da Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) n. 31396018 del 19/08/2014.

#### **Articolo 8 - Sicurezza e salute dei lavoratori nel cantiere**

L'impresa si impegna ad effettuare tutti gli adempimenti, accorgimenti e quanto necessario per la sicurezza dei lavoratori durante le fasi lavorative in particolare si impegna all'osservanza del Decreto Legislativo 81/2008.

#### **Articolo 9 - Contenzioso**

Il contenzioso è disciplinato dagli articoli 239 e seguenti del *Codice*.

#### **Articolo 10 - Spese e trattamento fiscale**

Tutte le spese del presente contratto, inerenti e conseguenti, esclusa l'IVA, sono a totale carico dell'appaltatore. Ai fini fiscali si dichiara che i lavori di cui al presente contratto sono soggetti all'Imposta sul Valore Aggiunto - IVA, per cui si richiede la registrazione in misura fissa ai sensi dell'articolo 40 del DPR 26 aprile 1986,

numero 131.

Letta dalle parti le stesse ritengono la presente scrittura privata, formata da sei facciate scritte, conforme alle loro volontà ed approvandone i contenuti la sottoscrivono.

Comune di Lodrino (Lorenzo Ruffini) .



A handwritten signature in black ink, appearing to be "Lorenzo Ruffini".

L'Appaltatore (Claudio Bonusi)

Lodrino li 02/10/2014

**BONUSI CLAUDIO**  
LEGNA DA ARDERE E POTATURA ALBERI  
Via Villa, 4 25060 LODRINO V.T. (BS)  
Cell. 348.7058871  
Partita IVA 02265420980