

COMUNE DI LODRINO
Provincia di Brescia
Ufficio tecnico
Via Roma n° 90
25060LODRINO
Pec. protocollo@comune.lodrino.bs.it

OGGETTO : TRASMISSIONE DI SUGGERIMENTI/PROPOSTE PER L'INDIVIDUAZIONE DEGLI AMBITI DI RIGENERAZIONE URBANA E RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE AI SENSI DELLA LR 18/2019.

__ sottoscritt _____
nat a _____ il _____
codice fiscale _____
residente a _____ in via/piazza _____ n. _____
tel. _____ e-mail _____

valendosi della facoltà prevista dall' articolo 47 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445, consapevole delle sanzioni penali previste dall' articolo 76 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445 e dall'articolo 483 del Codice Penale nel caso di dichiarazioni non veritiere e di falsità in atti,

DICHIARA

di avere titolo alla presentazione di questa pratica in quanto:

- proprietario/ comproprietario _____
 legale rappresentante/amministratore della soc. _____
con sede a _____ in via _____
codice fiscale _____ p.iva _____

RIFERIMENTI SPECIFICI RIGUARDANTI L'AREA/EDIFICIO OGGETTO DI ISTANZA

Localizzazione via n.
Dati catastali Foglio Mappale/i Sub.
Foglio Mappale/i Sub.

TRASMETTE

suggerimento/proposta per l'individuazione degli ambiti di cui all'art 8, comma 2 lett. E quinquies) della legge regionale 12/2005 e s.m.i.

Caratteristiche:

a. ambiti nei quali avviare processi di rigenerazione urbana e territoriale che presentano una, o più delle seguenti caratteristiche:

Progettazione Urbanistica Pianificazione del Territorio + Gestione dati webGIS +Consulenza Urbanistica ed Edilizia per valorizzazione territoriale

- aree non residenziali, ovvero già utilizzate da attività economiche, interessate da fenomeni di dismissione/abbandono, totale o prevalente, tali da comportare pericolo per la salute e la sicurezza urbana e sociale, ovvero degrado ambientale e urbanistico;
- aree residenziali interessate da fenomeni di dismissione/abbandono totale o prevalente tali da comportare pericolo per la sicurezza urbana e sociale, ovvero degrado ambientale e urbanistico;
- singoli edifici di dimensioni rilevanti rispetto ai fabbisogni locali o interi complessi edilizi urbani o rurali non utilizzati in via non transitoria;
- siti potenzialmente contaminati e siti contaminati, ai sensi del comma 1 lettere d) ed e) dell'art. 240 del D. Lgs 52/06;
- aree esterne o ai margini del Tessuto Urbano Consolidato /centro edificato abbandonate o usate impropriamente (tra le quali cave cessate non recuperate, aree residuali di infrastrutture, aree ad usi impropri rispetto ai vincoli di parco o altri vincoli di natura ambientale e paesistica, ecc.);
- ambiti di trasformazione che interessano aree degradate da riqualificare.

b. immobili di qualsiasi destinazione d'uso, dismessi da oltre cinque anni, che causano criticità per uno o più dei seguenti aspetti:

- salute;
- sicurezza idraulica;
- problemi strutturali che ne pregiudicano la sicurezza;
- inquinamento;
- degrado ambientale e urbanistico-edilizio.

Descrizione suggerimento/proposta:

(I contenuti e le motivazioni devono essere il più possibile chiari e concisi)

Elenco degli allegati

(Contrassegnare le caselle corrispondenti alla eventuale documentazione allegata all'istanza)

- N. ulteriori intestatari del procedimento
- Documentazione catastale (estratti con individuazione ambito oggetto di suggerimento - segnalazione)
- Documentazione urbanistica (estratti degli elaborati interessanti l'ambito oggetto di suggerimento - segnalazione)
- Documentazione fotografica
- Relazione descrittiva
- Copia documento di identità, in corso di validità
- Altri allegati (specificare) _____

Data e firma Firma

Si allega documento d'identità .