



COMUNE DI LODRINO

Provincia di Brescia

Determinazione N. 164

Del 25 settembre 2014

Responsabile:

-Ing. Ruffini Lorenzo-

SETTORE - TECNICO MANUTENTIVA

Oggetto:	Piano di lottizzazione in località Resolvino - Conferma e identificazione catastale per acquisizione gratuita di aree in relazione alla convenzione urbanistica approvata dal C.C. in via definitiva in data 27/07/2004 con delibera n. 36
----------	---

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 05 del 21.01.2014, esecutiva ai sensi di legge, avente per oggetto "Esame ed approvazione Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi";

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 18 del 07.04.2014, esecutiva ai sensi di legge, con la quale si è provveduto ad approvare il bilancio di previsione dell'esercizio finanziario 2014 e il bilancio pluriennale 2014/2016;

Preso atto che, ai sensi dell'art. 9, comma 1, lett. D), del D.L. 444/95, convertito in Legge 20.12.1995, n. 539, con deliberazione della Giunta Comunale n. 43 del 16.07.2014, esecutiva ai sensi di legge, si è provveduto ad individuare i Responsabili dei Centri di Spesa;

Visto il D. Legislativo n. 267 del 18.08.2000;

Premesso :

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 20 del 27 aprile 2004 con la quale si è provveduto ad adottare il Piano di Lottizzazione in località Resolvino

Che con delibera del consiglio comunale n° 36 del 27.07.2004 si è provveduto ad approvare in via definitiva il piano di lottizzazione sopra detto ;

Che la convenzione urbanistica prevedeva la realizzazione delle opere di urbanizzazione e la cessione delle stesse all'amministrazione comunale e comprendevano la formazione delle linee tecnologiche e la strada di lottizzazione;

Che gli impegni della convenzione urbanistica sono stati formalizzati con atto notarile notaio Scutra Cristina rep. n° 69975/12875 in data 18.01.2005 ;

Che le opere sono state regolarmente realizzate ;

Che l'ufficio tecnico ha effettuato il sopralluogo in data 21.07.2011 verificando la corretta esecuzione delle opere e provvedendo conseguentemente, come

da verbale prot. n° 2703 del 28.07.2011, ad autorizzare lo svincolo della polizza fideiussoria n° 7085 rilasciata dalla Banca Valsabbina ;

Che con tipo mapple n° 499944 del 04.12.2008 la proprietà lottizzante ha provveduto ad individuare catastalmente l' area da cedere ;

Tutto ciò premesso

Risulta pertanto ora necessario provvedere a formalizzare l'identificazione catastale delle aree da cedere a titolo gratuito all' amministrazione comunale onde procedere a formalizzare con atto notarile l'acquisizione dell'area da parte dell' amministrazione comunale ;

Visto il D. Legislativo n. 267 del 18.08.2000;

Dato atto che con la sottoscrizione della presente si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente determinazione a norma dell'art. 147 bis del D.Lgs 267/2000;

D E T E R M I N A

1. Di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. Di procedere all'identificazione catastale citata e alla conferma , della cessione a titolo gratuito delle aree indicate nella convenzione urbanistica in premessa citata;
3. Di dare atto , ai soli fini dell'identificazione catastale, che l'area oggetto della cessione risulta distinta al catasto fabbricati sez. NCT fg.14 mapple n° 139 sub 6;
4. Di formalizzare pertanto l'identificazione catastale dell' area oggetto di cessione comprensive delle infrastrutture realizzate in conformità al piano di lottizzazione citato;
5. Di dare atto che la presente determinazione:
 - Va pubblicata all'albo pretorio di questo Ente per 15 giorni consecutivi;
 - Va pubblicata sul sito istituzionale dell' Ente ai sensi del D.Lgs n. 33/2013.

REGOLARITA' TECNICA

- Il sottoscritto, responsabile del servizio, ai sensi dell'articolo 49, comma 1, del decreto legislativo 18 agosto 2000, numero 267 (TUEL), esprime **PARERE FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di determina.

Lì

Il Responsabile del Servizio
F.to Ing. Ruffini Lorenzo

REGOLARITA' CONTABILE

- Il sottoscritto, responsabile del servizio finanziario, ai sensi dell'articolo 49, comma 1, del decreto legislativo 18 agosto 2000, numero 267 (TUEL), esprime **PARERE FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità contabile della presente proposta di determina.

Lì

Il Responsabile Finanziario
Marcello Pintossi

**ATTESTAZIONE AI SENSI ART. 49 COMMA 1 DEL D.LGS. 267/00 E SUCCESSIVE
MODIFICAZIONI**

- Si attesta che la presente proposta di determinazione non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico – finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

Lì

Il Responsabile Finanziario
Marcello Pintossi

□ **VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA
FINANZIARIA**

Il Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi degli articoli 151, comma 4, e 183, comma 9, del decreto legislativo 18 agosto 2000, numero 267 (TUEL), appone sul provvedimento in oggetto il proprio

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

e, inoltre, costituisce

VINCOLO SULLE PREVISIONI DI BILANCIO,
ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del TUEL, registrando i seguenti *impegni* di spesa:

NUMERO	INTERVENTO / CAPITOLO	IMPORTO

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Marcello Pintossi

DETERMINAZIONE N. 164 del 25 settembre 2014

Lodrino, addì 25 settembre 2014

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

F.to Ing. Ruffini Lorenzo

REFERTO DI PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è stata pubblicata all'albo pretorio dell'Ente in data **26 settembre 2014** e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

IL MESSO COMUNALE
F.to Alessandro Aronni

TRASMISSIONE DELLA DETERMINAZIONE

Copia della presente determinazione viene inviata:

- Al Segretario Comunale
- All'Ufficio: Ragioneria
- All'Assessore: _____
- _____

La presente copia composta da n. _____ facciate scritte è conforme all'originale ai sensi dell'art. 18 del D.P.R. 445/2000

Municipio di *Lodrino*,

IL FUNZIONARIO INCARICATO