



# COMUNE DI LODRINO

Provincia di Brescia

Determinazione N. 224

Del 11 dicembre 2014

Responsabile:

-Ing. Ruffini Lorenzo-

## SETTORE - TECNICO MANUTENTIVA

Oggetto:	<b>Affidamento incarico di assistenza legale per acquisizione area privata in loc. Lembrio Codice CIG: Z871233DE5</b>
----------	---

### IL RESPONSABILE DEL SETTORE

**Vista** la deliberazione della Giunta Comunale n. 05 del 21.01.2014, esecutiva ai sensi di legge, avente per oggetto "Esame ed approvazione Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi";

**Richiamata** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 18 del 07.04.2014, esecutiva ai sensi di legge, con la quale si è provveduto ad approvare il bilancio di previsione dell'esercizio finanziario 2014 e il bilancio pluriennale 2014/2016;

**Preso atto che**, ai sensi dell'art. 9, comma 1, lett. D), del D.L. 444/95, convertito in Legge 20.12.1995, n. 539, con deliberazione della Giunta Comunale n. 43 del 16.07.2014, esecutiva ai sensi di legge, si è provveduto ad individuare i Responsabili dei Centri di Spesa;

**Visto** il D. Legislativo n. 267 del 18.08.2000;

**Premesso** che con deliberazione n° 59 del 07.06.2005 la Giunta Comunale ha approvato il progetto di riqualificazione ambientale in loc. Lembrio per una spesa prevista dei lavori pari a € 85.166,67 + somme a disposizione per una spesa complessiva dell'opera pari a € 110.000,00

#### Considerato

- che il 20 Settembre 2005 il Consiglio Comunale di Lodrino con deliberazione n° 34 depositata agli atti, ha autorizzato l'acquisto a titolo gratuito delle porzioni fondiari necessarie per procedere alla sistemazione della strada rurale della Valle del Lembrio, intervento rientrante nei lavori di riqualificazione in premessa richiamati;
- che in data 17.11.2005 prot. N° 3957 il sig. Paterlini Alessandro, proprietario di una porzione del tratto di strada rurale, comunicava al comune di Lodrino la disponibilità a cedere all'amministrazione comunale l'area suddetta ;
- che i lavori di riqualificazione sono stati appaltati ed eseguiti come da contabilità agli atti e come da certificato di regolare esecuzione approvato dalla Giunta comunale con delibera n. 99 in data 21/11/2006;
- che pertanto risultava necessario definire l'acquisizione, da parte dell'Amministrazione Comunale, delle aree private interessate dall'intervento di

riqualificazione;

- che a seguito degli incontri tra l'amministrazione comunale e le proprietà private sono state redatte bozze di convenzioni finalizzate a definire in via definitiva la cessione delle aree all'amministrazione comunale, convenzioni approvate dal consiglio comunale in data 19.12.2011 con delibera n° 26 e successivamente modificate (su richiesta dei privati) e approvate dal consiglio comunale in data 19.04.2012 con delibera n° 6 ;
- che non è stato fino ad oggi possibile, pur con tutti i tentativi posti in essere da parte dell'Amministrazione Comunale, acquisire l'area di proprietà Paterlini Alessandro per la mancanza di volontà dello stesso a firmare gli atti necessari ;
- che l'amministrazione comunale intende comunque procedere, per rispettare le finalità e gli obiettivi previsti nell'intervento di riqualificazione ambientale, all'acquisizione dell'area in questione ;
- che risulta pertanto necessario richiedere la consulenza di un legale formalizzandone il relativo incarico ;

**Visto** che viene individuato per il suddetto incarico l'Avv. Domenico Bezzi, con studio in via A.Diaz n° 13/c Brescia, professionista con comprovata esperienza in materia e che lo stesso gode della massima fiducia e stima da parte dell'Amministrazione Comunale;

**Vista** la determina n. 175 del 27/11/2013 con la quale si provvedeva ad affidare all'avv. Domenico Bezzi apposito incarico per lo svolgimento della pratica nella prima fase della procedura;

**Visto** che l'avvocato Domenico Bezzi che si è reso disponibile ad una consulenza per la prosecuzione della pratica per un costo complessivo di € 500,00 + cassa e Iva;

**Dato atto** che con la sottoscrizione della presente si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente determinazione a norma dell'art. 147 bis del D.Lgs 267/2000;

**Acquisito** in proposito il sottoriportato parere favorevole del Responsabile Finanziario, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 147 bis del Testo unico, approvato con D.Lgs 267/2000;

#### DETERMINA

1. di affidare l'incarico all'Avv. Bezzi Domenico con studio in via A. Diaz n. 13/c - Brescia PI: 03586290177 per assistenza legale per problematica in atto inerente l'acquisizione dell'area privata in loc. Lembrio di proprietà del sig. Paterlini Alessandro;
2. Di impegnare la somma complessiva di € 700,00 mediante imputazione all'intervento 1010803 cap. 420/05 gestione competenza del bilancio di previsione 2014;
3. Di dare atto che la presente determinazione:
  - È esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
  - Va pubblicata all'albo pretorio di questo Ente per 15 giorni consecutivi;
  - Va pubblicata sul sito istituzionale dell'Ente ai sensi del D.Lgs n. 33/2013.

---

**REGOLARITA' TECNICA**

- Il sottoscritto, responsabile del servizio, ai sensi dell'articolo 49, comma 1, del decreto legislativo 18 agosto 2000, numero 267 (TUEL), esprime **PARERE FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di determina.

Lì

Il Responsabile del Servizio  
F.to Ing. Ruffini Lorenzo

---

**REGOLARITA' CONTABILE**

- Il sottoscritto, responsabile del servizio finanziario, ai sensi dell'articolo 49, comma 1, del decreto legislativo 18 agosto 2000, numero 267 (TUEL), esprime **PARERE FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità contabile della presente proposta di determina.

Lì

Il Responsabile Finanziario  
F.to Marcello Pintossi

---

**ATTESTAZIONE AI SENSI ART. 49 COMMA 1 DEL D.LGS. 267/00 E SUCCESSIVE  
MODIFICAZIONI**

- Si attesta che la presente proposta di determinazione non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico – finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

Lì

Il Responsabile Finanziario  
Marcello Pintossi

---

□ **VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA  
FINANZIARIA**

Il Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi degli articoli 151, comma 4, e 183, comma 9, del decreto legislativo 18 agosto 2000, numero 267 (TUEL), appone sul provvedimento in oggetto il proprio

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

e, inoltre, costituisce

VINCOLO SULLE PREVISIONI DI BILANCIO,  
ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del TUEL, registrando i seguenti *impegni* di spesa:

NUMERO	INTERVENTO / CAPITOLO	IMPORTO
	intervento 1010803 cap. 420/05	€ 700,00

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
F.to Marcello Pintossi

DETERMINAZIONE N. 224 del 11 dicembre 2014

Lodrino, addì 11 dicembre 2014

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**

*F.to Ing. Ruffini Lorenzo*

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO**

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è stata pubblicata all'albo pretorio dell'Ente in data **12 dicembre 2014** e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

**IL MESSO COMUNALE**  
F.to Alessandro Aronni

**TRASMISSIONE DELLA DETERMINAZIONE**

Copia della presente determinazione viene inviata:

- Al Segretario Comunale
- All'Ufficio: Ragioneria
- All'Assessore: \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_

**La presente copia composta da n. \_\_\_\_\_ facciate scritte è conforme all'originale ai sensi dell'art. 18 del D.P.R. 445/2000**

Municipio di *Lodrino*,

IL FUNZIONARIO INCARICATO