



COMUNE DI LODRINO

Provincia di Brescia

Determinazione N. 141

Del 27 settembre 2013

Responsabile:

-Ing. Ruffini Lorenzo-

SETTORE - TECNICO MANUTENTIVA

Oggetto:	Conformità degli elaborati definitivi del Piano di Governo del Territorio alle osservazioni accolte e parzialmente accolte dal Consiglio Comunale nella seduta del 19.04.2012 varbale deliberazione n. 7
----------	---

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 04 del 16.02.1999, esecutiva ai sensi di legge, avente per oggetto "Esame ed approvazione Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi";

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 12 del 23.04.2013, esecutiva ai sensi di legge, con la quale si è provveduto ad approvare il bilancio di previsione dell'esercizio finanziario 2013;

Preso atto che, ai sensi dell'art. 9, comma 1, lett. D), del D.L. 444/95, convertito in Legge 20.12.1995, n. 539, con deliberazione della Giunta Comunale n. 28 del 26.06.2013, esecutiva ai sensi di legge, si è provveduto ad individuare il budget di spesa dei Responsabili;

Visto il D. Legislativo n. 267 del 18.08.2000;

PREMESSO che:

- con deliberazione di C.C. n. 7 del 19.04.2013 è stato approvato definitivamente il Piano di Governo del Territorio, ai sensi della L.R. 12/2005;
- la Regione Lombardia in data 11 marzo 2005 ha approvato la Legge n° 12 per il Governo del Territorio, in vigore dal 31 marzo 2005 che prevede, in sostituzione dei Piani Regolatori Generali, la redazione del Piano di Governo del Territorio (P.G.T.);
- la Legge Regionale del 11 marzo 2005 n° 12 e s.m.i. modifica e sostituisce quasi tutte le norme della Legge Urbanistica Regionale, introducendo prescrizioni di rilievo che comportano la necessità di adeguare i piani regolatori comunali e la relativa normativa di attuazione;
- la predisposizione degli atti costituenti il P.G.T. in attuazione al disposto della Legge Regionale del 11 marzo 2005 n° 12 costituisce adempimento obbligatorio rispetto ai criteri ed ai principi seguiti per la redazione del Piano di Governo del Territorio;

RICHIAMATI i seguenti atti:

■ In data 23.07.2009 con delibera della Giunta Comunale n° 43 è stato avviato il procedimento di formazione del Piano di Governo del Territorio. L'avvio del procedimento è stato pubblicato all'albo Albo Pretorio Comunale in data 31.07.2009 prot. n° 2489 e n° 173 di pubblicazione;

■ In data 09.10.2009 con determina n° 197 si è provveduto ad indire la gara a contrattare per l'incarico della redazione del Piano di Governo del territorio;

■In data 09.10.2009 si è provveduto ad incaricare per la redazione del PGT lo studio Ing. Luca Brodini e Arch.Luigi Brodini con studio a Molinetto di Mazzano in viale della Resistenza n° 1 .

■Con Delibera della Giunta comunale n° 61 del 24.11.2009 si è provveduto a procedere all'avvio del procedimento della Valutazione Ambientale Strategica del Documento di Piano ai sensi dell'art.4 comma 1 della LR 11.03.2009 ed a istituire la conferenza di valutazione .

■In data 02.12.2009 è stato pubblicato dal 02.12.2009 al 30.01.2010 l'avviso di avvio del procedimento della Valutazione ambientale;

■**Con determina** n° 252 del 17.12.2009 è stato affidato l'incarico per la redazione dello studio agronomico forestale e Valutazione Ambientale Strategica del Piano di Governo del Territorio alla dott.ssa Elena Zanotti di Castelmella e alla dott.ssa Paola Antonelli di Brescia.

■Con determina n° 265 del 28.12.2009 è stato affidato al dott. Zubani Mauro di Tavernole S/M l'incarico per l'adeguamento dello studio geologico del PGT;

■In data 18.03.2010 si è tenuta un'assemblea pubblica durante la quale sono state illustrate le disposizioni inerente la stesura del nuovo Piano di Governo del territorio;

■Con delibera della Giunta Comunale n° 35 del 12.07.2010 si è provveduto a nominare l'Autorità Competente per la VAS nel responsabile dell'Ufficio tecnico del Comune di Villa Carcina geom. Toninelli Simona;

■In data 12.07.2010 l'Amministrazione Comunale , con delibera del Consiglio Comunale n° 14 del 12.07.2010 ha approvato il documento programmatico PGT

■In data 03.02.2011 e 17.03.2011 si sono tenute le riunioni della commissione urbanistica;

■La partecipazione e l'informazione al pubblico sono state assicurate mediante pubblicazione degli avvisi presso l'Albo Pretorio , manifesti affissi nelle vie principali, nonché sul sito internet del comune di Lodrino con pagina apposita dedicata al PGT e VAS.

■La prima conferenza si è tenuta il 21.07.2010 e la seconda conferenza il 21.03.2011;

■In data 19.10.2010 si è tenuto il secondo incontro pubblico ed in data 21.03.2011 si è tenuto il terzo incontro pubblico;

CHE in data 20.07.2011 si è reso noto che in pari data 20.07.2011 con prot. N° 2581 sono stati depositati gli elaborati relativi al nuovo Piano Governo del Territorio rendendo visionabile tale documentazione presso gli uffici comunali e sul sito internet del comune di Lodrino;

RICHIAMATA integralmente la deliberazione del Consiglio Comunale n. 19 del 29.09.2011 avente per oggetto "Adozione Piano Governo del territorio (PGT) esecutiva, con la quale si procedeva alla formale adozione del PGT del comune di Lodrino;

CHE con avviso pubblicato all'albo Pretorio di questo Ente pubblicato dal 23.11.2011 al 23.01.2012 con numero di registro 429/2011 si è reso noto che il piano adottato era messo a disposizione del pubblico;

CHE con tale avviso si comunicava che al fine di facilitare la consultazione, il PGT veniva altresì pubblicato sul sito comunale all'indirizzo www.comune.lodrino.bs.it;

DATO ATTO che ai sensi dell' art.13 della L.R. n.12 del 11/03/2005 s.m.i.:
• il Piano di Governo del Territorio costituito dalla sopracitata delibera di adozione nonché da tutti gli atti ed elaborati allegati è stato depositato in libera visione

al pubblico presso la Segreteria Comunale per la durata di trenta giorni consecutivi a decorrere dal giorno 23.11.2011 al giorno 23.01.2012

- l'avviso di pubblicazione e deposito adozione di Piano di governo del Territorio è stato pubblicato;
- Mediante affissione all' albo pretorio comunale dal 23.11.2011 al 23.01.2012 ;
- Sul sito internet ufficiale del Comune di Lodrino;
- Sul BURL serie Avvisi e Concorsi n. 47 del 23.11.2011 ;
- Sul quotidiano a diffusione locale "Bresciaoggi " in data 23.11.2011;

DATO ATTO che dall'avviso di pubblicazione e deposito sopra citato si rileva che il termine per la presentazione delle osservazioni ai sensi del comma 4 dell' art 13 della L.R. 12/2005 era stabilito entro il termine del 23.01.2012;

CONSIDERATO che il PGT costituito dalla sopracitata delibera di adozione nonché da tutti gli atti ed elaborati allegato è stato trasmesso:

- in data 25.11.2011 prot. 4024 alla Provincia di Brescia per la verifica di compatibilità con il P.T.CP;
- in data 25.11.2011 prot. 4024 all' ASL competente per la formulazione delle eventuali osservazioni;
- in data 25.11.2011 prot. 4024 all' AR.P.A dipartimento di Brescia per la formulazione delle eventuali osservazioni;

CHE lo studio geologico la relazione geologica è stata trasmessa in REGIONE Lombardia Direzione Generale Territorio e Urbanistica-Tutela e valorizzazione del Territorio per la richiesta di compatibilità dello studio geologico al PAI;

CHE con nota n° Z1.2011.25712 del 03.10.2011 la regione Lombardia richiedeva l'adeguamento dello studio geologico;

CHE in data 19.03.2012 prot. 937 si è provveduto a trasmettere lo studio geologico aggiornato secondo il parere della Regione di cui sopra ;

CHE con comunicazione in data 23.03.2012 prot. n° Z1.2012.0008107 la Regione Lombardia , a seguito delle integrazioni effettuate, ha ritenuto conforme lo studio geologico ai contenuti di compatibilità di cui all'art.18 delle NTA del PAI

VISTA la nota prodotta dall' AR.P.A dipartimento di Brescia ns prot 00010458/12 del 24.01.2012 pervenuta in data 25.01.2012 prot. n° 296 depositata agli atti comunali sotto la lettera "allegato A-nota Arpa ";

VISTA la nota dell' 'ASL Brescia prot. n° 09265/12 del 23.01.2012 ns prto. n° 256 del 23.01.2012 depositata agli atti comunali sotto la lettera "allegato B-nota ASL" ;

VISTA la nota della Provincia di Brescia prot n. 0137005/11 con la quale si comunicava l'avvio del procedimento ai sensi dell'art. 7 Legge 241/90 e s.m.i;

VISTA la nota della Provincia di Brescia in data 30.01.2012 prot n. 0011910/12 ns. prot. n° 375 del 31.01.2012 con la quale si interrompevano i termini per richiesta di integrazione della documentazione prodotta;

VISTA la nota ns. prot. 1011 del 26.03.2012 con la quale si inviava alla Provincia di Brescia la documentazione ad integrazione di quanto richiesto pervenuto alla Provincia stessa in data 26.03.2012 prto. N° 0041433/12/FZ ;

CHE con protocollo 0041433/12/LC in data 28.03.2012 la Provincia di Brescia comunicava la Promozione d'intesa;

CONSIDERATO che in data 03.04.2012 si è tenuto tra il Comune di Lodrino e la Provincia di Brescia l'incontro di concertazione ai sensi dell' art. 13 delle NT A del PTCP relativo al PGT del Comune di Lodrino adottato con delibera del Consiglio Comunale n. 19 del 29.09.2011;

CHE in stessa data si è redatto tra il comune di Lodrino e la Provincia di Brescia il verbale di concertazione il cui risultato è depositato agli atti sotto la lettera "allegato C-verbale di concertazione" ;

CHE in stessa data si è tenuta tra il comune di Lodrino e la Provincia di Brescia conferenza dei servizi il cui risultato è depositato agli atti del comune sotto la lettera "allegato D-verbale conferenza di servizi;

VISTO il Parere di Compatibilità condizionata al P.T.CP. ns protocollo n° 1226 del 12.304.2012 degli atti del P.G.T. di questo Comune e depositato agli atti del comune sotto la lettera "allegato E-parere di compatibilità " rilasciato ai sensi L.R. 12/2005, Del G.P. n. 616 del 07/12/2004 da parte del Direttore del Settore Assetto Territoriale, Parchi e VIA della Provincia di Brescia;

VISTO il Parere Motivato di Compatibilità Ambientale del Documento di Piano del PGT, e la Dichiarazione di Sintesi che formano parte integrante del PGT adottato ;

CONSIDERATO CHE sono pervenute n.34 osservazioni di cui 30 entro il termine previsto del 23.01.2012 e n. 4 osservazioni fuori termine e le stesse fanno parte della documentazione agli atti sotto la lettera " allegato F-fascicolo delle osservazioni "

CONSIDERATO che l'Amministrazione comunale ha ritenuto di procedere ad esaminare tutte le osservazioni pervenute, anche quelle pervenute oltre il termine;

VISTO il Parere Motivato finale di Compatibilità Ambientale del Documento di Piano del PGT, e la Dichiarazione di Sintesi finale che formano parte integrante del PGT stesso e depositati agli atti sotto la lettera rispettivamente "allegato H- " e "allegato I"

RICHIAMATA la delibera del consiglio comunale n° 7 del 19 Aprile 2012 di approvazione definitiva del Piano di Governo del Territorio;

CONSIDERATO che la citata deliberazione di Consiglio Comunale n° 7 del 19 Aprile 2012 conferisce al sottoscritto, nella sua qualità di Responsabile dell' Ufficio tecnico del comune di Lodrino di determinare la conformità degli elaborati del Piano di Governo del Territorio dopo la loro approvazione definitiva con le decisioni effettivamente assunte dal Consiglio dell'Ente ed esplicitate nella sopra citata deliberazione;

VISTO che in data 01.02.2013 sono pervenuti in forma cartacea e digitale al Protocollo Comunale gli elaborati del Piano di Governo del Territorio modificati a seguito delle osservazioni accolte e parzialmente accolte presentata dal tecnico estensore del PGT ing. Luca Brodini;

CONSIDERATO che la presente determinazione non comporta impegno di spesa;

TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO :

Dato atto che con la sottoscrizione della presente si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente determinazione a norma dell'art. 147 bis del D.Lgs 267/2000;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa che qui si intendono riportate e trascritte:

1. DI ESPRIMERE parere di conformità tra gli elaborati del Piano di Governo del Territorio così come registrati dal Protocollo Comunale al n° 0000465/2013 del 01/02/2013 e sotto elencati e le osservazioni accolte e parzialmente accolte dal Consiglio Comunale nella sua seduta del 19 Aprile 2013, verbale di deliberazione n° 07 depositati agli atti presso l'ufficio tecnico comunale e presso la Segreteria Comunale;

Documentazione protocollo n° 0000465/2013 del 01/02/2013			
DOCUMENTO DI PIANO			
Elaborati conoscitivi		Scala:	
<input checked="" type="checkbox"/>	DdP 1a	Relazione illustrativa - Quadro conoscitivo	
<input checked="" type="checkbox"/>	DdP 2.1	Estratto tavola paesistica - Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale	1:10000
<input checked="" type="checkbox"/>	DdP 2.2	Estratto tavola struttura di piano - Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale	1:50000
<input checked="" type="checkbox"/>	DdP 2.3	Estratto tavola ambiente e rischi - Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale	1:25000
<input checked="" type="checkbox"/>	DdP 3	Sviluppo urbano	1:10000
<input checked="" type="checkbox"/>	DdP 4	Istanze	1:10000
Elaborati prescrittivi		Scala:	
<input checked="" type="checkbox"/>	DdP 1a	Relazione illustrativa- Obiettivi - Indirizzi - Dimensionamento	
<input checked="" type="checkbox"/>	DdP 1b	Norme Tecniche di Attuazione - Schede degli Ambiti di Trasformazione	
<input checked="" type="checkbox"/>	DdP 5	Quadro sintetico delle principali azioni strategiche	1:10000
<input checked="" type="checkbox"/>	DdP 6a/6b	Previsioni di Piano (Ambiti di Trasformazione)	1:5000
<input checked="" type="checkbox"/>	DdP 7	Carta condivisa del Paesaggio	1:10000
<input checked="" type="checkbox"/>	DdP 8	Classi di sensibilità paesistica dei luoghi	1:10000
<input checked="" type="checkbox"/>	DdP 9	Consumo del suolo	1:10000
<input checked="" type="checkbox"/>	DdP 10	Dimensionamento del PGT (Decennale strategico - Quinquennale operativo)	1:10000
<input checked="" type="checkbox"/>	DdP 11	Carta dei vincoli e limitazioni	1:10000
<input checked="" type="checkbox"/>	DdP 12	Rete ecologica	1:10000
<input checked="" type="checkbox"/>	DdP 13	Siti di interesse archeologico	1:10000
<input checked="" type="checkbox"/>	DdP 14	Carta di pianificazione R.I.R.	1:10000
PIANO DEI SERVIZI			
Elaborati conoscitivi		Scala:	
<input checked="" type="checkbox"/>	PdS 1a	Relazione illustrativa	
<input checked="" type="checkbox"/>	PdS 1c	Schede di rilevamento servizi esistenti	
<input checked="" type="checkbox"/>	PdS 3a/3b	Piano Urbano Generale dei Servizi del Sottosuolo (PUGSS) - Rete acquedotto	1:10000
<input checked="" type="checkbox"/>	PdS 4a/4b	Piano Urbano Generale dei Servizi del Sottosuolo (PUGSS) - Rete fognatura	1:10000
<input checked="" type="checkbox"/>	PdS 5a/5b	Piano Urbano Generale dei Servizi del Sottosuolo (PUGSS) - Rete elettrodotto	1:10000
Elaborati prescrittivi		Scala:	
<input checked="" type="checkbox"/>	PdS 1b	Norme Tecniche di Attuazione	
<input checked="" type="checkbox"/>	PdS 2a/2b	Servizi pubblici e di interesse pubblico o generali esistenti e di progetto	1:5000
PIANO DELLE REGOLE			
Elaborati conoscitivi		Scala:	
<input checked="" type="checkbox"/>	PdR 1a	Relazione illustrativa	
<input checked="" type="checkbox"/>	PdR 2.1/2.2/2.3	Uso del suolo	1:2000
<input checked="" type="checkbox"/>	PdR 3a/3b	Uso del suolo	1:5000
<input checked="" type="checkbox"/>	PdR 4a/4b	Sviluppo edilizio contemporaneo - Tipologie edilizie	1:5000
<input checked="" type="checkbox"/>	PdR 5a	Censimento nuclei ed edifici di interesse storico - Epoca di costruzione	1:1000
<input checked="" type="checkbox"/>	PdR 5b	Censimento nuclei ed edifici di interesse storico - Analisi funzionale ed uso del suolo	1:1000
<input checked="" type="checkbox"/>	PdR 5c	Censimento nuclei ed edifici di interesse storico - Analisi tipologica	1:1000
<input checked="" type="checkbox"/>	PdR 5d	Censimento nuclei ed edifici di interesse storico - Analisi storico ambientale	1:1000
<input checked="" type="checkbox"/>	PdR 5f	Censimento nuclei ed edifici di interesse storico - Documentazione fotografica	
Elaborati prescrittivi		Scala:	
<input checked="" type="checkbox"/>	PdR 1b	Norme Tecniche di Attuazione	
<input checked="" type="checkbox"/>	PdR 5e	Censimento nuclei ed edifici di interesse storico - Gradi di operatività	1:1000
<input checked="" type="checkbox"/>	PdR 5g	Censimento nuclei ed edifici di interesse storico - Immobili isolati	

2. DI COMUNICARE il presente atto alla Giunta Comunale
3. DI DARE ATTO ai sensi dell'art. 3 della legge 241/90 sul procedimento amministrativo che qualunque soggetto ritenga l'atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al T.A.R. - Sezione di Brescia - al quale è possibile rappresentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente entro e non oltre 60 giorni dall'ultimo giorno di pubblicazione all'Albo Pretorio
4. Di dare atto che la presente determinazione:
 - Va pubblicata all'albo pretorio di questo Ente per 15 giorni consecutivi;
 - Va pubblicata sul sito istituzionale dell' Ente ai sensi del D.Lgs n. 33/2013.

REGOLARITA' TECNICA

- Il sottoscritto, responsabile del servizio, ai sensi dell'articolo 49, comma 1, del decreto legislativo 18 agosto 2000, numero 267 (TUEL), esprime **PARERE FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di determina.

Li

Il Responsabile del Servizio
F.to Ing. Ruffini Lorenzo

REGOLARITA' CONTABILE

- Il sottoscritto, responsabile del servizio finanziario, ai sensi dell'articolo 49, comma 1, del decreto legislativo 18 agosto 2000, numero 267 (TUEL), esprime **PARERE FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità contabile della presente proposta di determina.

Li

Il Responsabile Finanziario
Marcello Pintossi

**ATTESTAZIONE AI SENSI ART. 49 COMMA 1 DEL D.LGS. 267/00 E SUCCESSIVE
MODIFICAZIONI**

- Si attesta che la presente proposta di determinazione non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico – finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

Li

Il Responsabile Finanziario
F.to Marcello Pintossi

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA
FINANZIARIA**

Il Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi degli articoli 151, comma 4, e 183, comma 9, del decreto legislativo 18 agosto 2000, numero 267 (TUEL), appone sul provvedimento in oggetto il proprio

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

e, inoltre, costituisce

VINCOLO SULLE PREVISIONI DI BILANCIO,
ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del TUEL, registrando i seguenti *impegni* di spesa:

NUMERO	INTERVENTO / CAPITOLO	IMPORTO

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Marcello Pintossi

DETERMINAZIONE N. 141 del 27 settembre 2013

Lodrino, addì 27 settembre 2013

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

F.to Ing. Ruffini Lorenzo

REFERTO DI PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è stata pubblicata all'albo pretorio dell'Ente in data **30 settembre 2013** e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

IL MESSO COMUNALE

F.to Monica Mantegari

TRASMISSIONE DELLA DETERMINAZIONE

Copia della presente determinazione viene inviata:

- Al Segretario Comunale
- All'Ufficio: Ragioneria
- All'Assessore: _____
- _____

La presente copia composta da n. _____ facciate scritte è conforme all'originale ai sensi dell'art. 18 del D.P.R. 445/2000

Municipio di *Lodrino*,

IL FUNZIONARIO INCARICATO