



COMUNE DI LODRINO

Provincia di Brescia

Codice Ente: 10390

DELIBERAZIONE N. 30

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO:	ESAME CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI ED APPROVAZIONE DEFINITIVA AI SENSI DELL'ART. 13 DELLA LR 12/05 DELLA 2° VARIANTE AL DOCUMENTO DI PIANO E PIANO DELLE REGOLE DEL VIGENTE PGT ED ADEGUAMENTO DELLA COMPONENTE GEOLOGICA
-----------------	---

L'anno **duemilaventitre** addì **ventidue** del mese di **settembre** nella Sala Consiliare del Palazzo Comunale è stato convocato per le ore **19.00** nei modi e con le formalità stabilite dalla Legge, il **Consiglio Comunale**, in sessione ed in seduta di prima convocazione.

Sono presenti i Signori:

N.	Cognome e nome	Carica	Presente/Assente
1.	BETTINSOLI BRUNO	SINDACO	P
2.	GHISLA DANIELE	CONSIGLIERE	P
3.	BETTINSOLI ISIDE	CONSIGLIERE	P
4.	FREDDI KATIUSCIA	CONSIGLIERE	P
5.	BETTINSOLI FABIO	CONSIGLIERE	A
6.	PRANDINI KATIA	CONSIGLIERE	P
7.	GATTA SAMANTHA	CONSIGLIERE	A
8.	BETTINSOLI ROBERTA	CONSIGLIERE	P
9.	FIORI CRISTINA	CONSIGLIERE	A
10.			
11.			

Assiste il Vice-Segretario comunale: **DOTT. SCIATTI ARMANDO**

Il Signor **BETTINSOLI BRUNO** nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Deliberazione N. 30

Oggetto: ESAME CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI ED APPROVAZIONE DEFINITIVA AI SENSI DELL'ART. 13 DELLA LR 12/05 DELLA 2° VARIANTE AL DOCUMENTO DI PIANO E PIANO DELLE REGOLE DEL VIGENTE PGT ED ADEGUAMENTO DELLA COMPONENTE GEOLOGICA

Esce e non partecipa alle votazioni il consigliere Bettinsoli Fabio.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso :

- Che questo Comune è dotato di Piano del Governo del Territorio (PGT) approvato dal CC in data 19.04.2012 con deliberazione n° 7 pubblicato sul BURL in data 27.03.2013 ;
- Che con deliberazione del Consiglio comunale n°21 del 07.04.2014 è stata approvata la **prima variante al PGT** sopra detto e pubblicata sul BURL in data 11.11.2015 ;
- Che con deliberazione della Giunta Comunale n. 39 del 25.05.2016 è stato avviato il procedimento amministrativo per la formazione della seconda variante al Piano di Governo del Territorio ai sensi della legge regionale 11 marzo 2005, n. 12;
- Con determina del responsabile di servizio n. 256 del 30.12.2020 è stato conferito incarico professionale al dott. Ing. Lorenzo Ruffini per la stesura seconda variante al PGT
- Con determina del responsabile di servizio n. 100 del 29.08.2022 è stato conferito incarico professionale al dott. Geologo Mauro Zubani per la stesura documentazione inerente adeguamento della componente geologica al PGT di Lodrino

RICORDATO:

- ✓ che, con deliberazione della Giunta Comunale n. 21 del 15.03.2022, si è approvato l'avvio del procedimento di verifica di assoggettabilità a valutazione ambientale strategica della seconda variante al P.G.T.;
- ✓ che, con deliberazione della Giunta Comunale n. 64 del 19.07.2022, si è rettificata precedente Delibera n.21_2022;

CONSIDERATO che la presente Variante è riferita alle sole previsioni del Documento di Piano e Piano delle Regole, nonché adeguamento della componente Geologica;

PRESO ATTO che:

- ✓ in data 28/09/2022 – prot. 4948 è stato messo a disposizione sul sito web SIVAS, sul sito web comunale e disposizione in consultazione presso gli uffici comunali il Rapporto Preliminare;
- ✓ sono pervenuti i seguenti pareri dai soggetti competenti in materia ambientale:
 - ❖ Provincia di Brescia – nota prot. 5500 del 27.10.2022;
 - ❖ ARPA – nota prot. 5143 del 08.10.2022;
 - ❖ Romeo GAS spa – nota prot. 5256 del 14.10.2022;

DATO ATTO:

- ✓ del Decreto dell'Autorità Competente della V.A.S. prot. n. 6365 del 19.12.2022 in merito a decisione di non assoggettare la “*Seconda Variante al PGT del Comune di Lodrino*” alla procedura di Valutazione Ambientale – V.A.S.;
- ✓ dell'avviso di informazione in data 20.12.2022 a firma dell'autorità procedente circa la suddetta decisione;
- ✓ del contenuto dell'Allegato 1u della DGR IX/3836 del 25.07.2013 il quale stabilisce, che “*in caso di non assoggettabilità alla VAS, l'autorità procedente, nella fase di elaborazione della variante tiene conto delle eventuali indicazioni e condizioni contenute nel provvedimento di verifica*”;

RICHIAMATA integralmente la deliberazione del Consiglio Comunale n. 05 del 21.03.2023 e dei relativi atti con la quale è stata adottata la "II Variante" al Documento di Piano e Piano delle Regole del vigente PGT ed adeguamento della Componente Geologica;

PRESO ATTO:

- che la deliberazione consiliare di adozione della variante è stata depositata per 30 giorni consecutivi nella segreteria comunale, unitamente a tutti gli elaborati costituenti la stessa;
- che del deposito è stata data comunicazione al pubblico mediante avviso affisso sul sito del Comune di Lodrino www.comune.lodrino.bs.it in data 26.04.2023 (r.p. 196_2023), nonché con la pubblicazione dello stesso sul BURL n. 17 del 26.04.2023 (Serie Avvisi e Concorsi) e, infine, su un quotidiano di interesse locale, "Brescia Oggi", in data 26.04.2023;
- che la comunicazione in merito all'adozione, unitamente ai documenti di variante, è stata trasmessa, ai sensi di legge, alla Provincia di Brescia (prot. 2071 26/04/2023), all'A.R.P.A. Lombardia - Dipartimento di Brescia e all'Agenzia di Tutela della Salute (ATS) BRESCIA (prot. 2072 26/04/2023);
- che durante il periodo di pubblicazione e nei successivi trenta giorni sono pervenute n 2 (due) osservazioni:

NOMINATIVO	DATA	PROT
Faustino Ambrosi	21-06-2023	3055
Osvalda Zanelli	23-06-2023	3097

RICHIAMATE:

-La Nota prot 2391 del 16/05/2023 da parte di ARPA Lombardia - Dipartimento di Brescia - dalla quale si evince: [... *Dalla lettura del verbale della conferenza redatto dall'Autorità Competente per la VAS si evince che le osservazioni di ARPA sono state contro dedotte e recepire ...*
... Non emergendo ulteriori diverse valutazioni di carattere ambientale si raccomanda l'adozione di strategie di mitigazione che considerino il miglior aspetto attuativo e tutti gli accorgimenti tecnici e progettuali che permettano di minimizzare impatti negativi a fronte delle scelte urbanistiche e edificatorie individuate...]

-La Nota prot 3742 del 28.07.2023 da parte di Provincia di Brescia - Area del Territorio - Settore della Pianificazione Territoriale, con la quale Provincia esprime la **valutazione di compatibilità con il PTCP e la verifica di coerenza con i criteri ed indirizzi del PTR;**

-Richiama altresì la Relazione di Istruttoria di Provincia di Brescia - Area del Territorio - Settore della Pianificazione Territoriale - Class 7.4.5 - Rep. 5368 - Fascicolo 45/2023 - Allegata alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale (Allegato A) e relative prescrizioni, in particolare:

- *di correlare le azioni di Piano (DdP, PdR, PdS) della presente variante alla normativa per la rete ecologica sovraordinata, facendo in modo che sia la scheda dell'AdT B, sia la normativa di Piano siano coerenziate con le attenzioni al territorio che richiede l'appartenenza alla RER ed alla REP, anche facendo riferimento agli articoli del PTCP;*

- *si prevedano quindi le mitigazioni e compensazioni ecologiche, ove richieste dalla normativa di cui al punto precedente;*

- *Nell'ambito della variante ora in esame il Comune non ha svolto l'attività di cui all'art. 15 comma 5 della LR 12/2005 e s.m.i, nonché all'art. 5.1 lett. c) del PTCP, per la quale avrebbe dovuto recepire le disposizioni prevalenti del PTCP circa il tema degli AAS, che si chiede quindi di effettuare nella prossima variante al PGT;*

ESAMINATA la documentazione costituente la II variante al Documento di Piano e Piano delle Regole del vigente PGT ed adeguamento della Componente Geologica;

RITENUTO di procedere all'approvazione definitiva della II Variante al Documento di Piano e Piano delle Regole del vigente PGT ed adeguamento della Componente Geologica;

RITENUTO altresì di recepire ed accogliere le prescrizioni indicate al capitolo 6.1.3 Ambiente biotico e Rete Ecologica Provinciale, ed indicazioni rese al cap. 6.3.1 Ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico (AAS) della Relazione Istruttoria di Provincia di Brescia e soprariportate;

DATO ATTO che, ai fini dell'approvazione definitiva della Variante al PGT, si rende necessario procedere all'esame ed alla votazione di ciascuna delle osservazioni pervenute e delle relative controdeduzioni, allo scopo di poter successivamente apportate le relative modifiche agli atti del PGT precedentemente adottati;

PRESO ATTO dell'intervento del Segretario generale, che ricorda ai membri del Consiglio Comunale l'obbligo di astenersi dal presenziare alla discussione e dal partecipare alla votazione relativa alle singole osservazioni qualora si trovino nella situazione di cui all'art. 78 comma 2 del T.U.E.L.;

RAMMENTATO che il Comune di Lodrino ha una popolazione inferiore ai 2000 abitanti;

ACQUISITO il parere tecnico del Responsabile Area Edilizia ed Urbanistica, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267;

ACQUISITO il parere contabile del Segretario Comunale, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267;

ESAMINATE le proposte di controdeduzioni alle singole osservazioni predisposte dall'ing. Lorenzo Ruffini - Tecnico Incaricato - , elencate nell'elaborato denominato "*Controdeduzione alle osservazioni presentate*" allegato alla presente deliberazione per costituirne parte integrante e sostanziale (*allegato B*), le quali per estratto vengono di seguito riportate.

OSSERVAZIONE N. 1

Protocollo prot. n. 3055 del 21.06.2023

Proponente: **Faustino Ambrosi.**

Descrizione sintetica dell'osservazione:

Si rimanda ai contenuti dell'allegato B "*Controdeduzione alle osservazioni presentate*" redatte dall'estensore della variante Ing. Lorenzo Ruffini

Controdeduzione all'osservazione :

Si rimanda ai contenuti dell'allegato B "*Controdeduzione alle osservazioni presentate*" redatte dall'estensore della variante Ing. Lorenzo Ruffini che propone il non accoglimento dell'osservazione.

CON VOTI FAVOREVOLI n. 06 (sei), contrari 00, astenuti 00, espressi in forma palese per alzata di mano dai n. 06 (sei) consiglieri presenti in aula di cui n. 06 (sei) votanti,

NON ACCOGLIE

l'osservazione per le motivazioni contenute nel documento denominato "*Controdeduzioni alle osservazioni pervenute*", allegato "*B*" alla presente deliberazione.

===

OSSERVAZIONE N. 2

Protocollo 3097 del 23.06.2023

Proponente: **Zanelli Osvalda.**

Descrizione sintetica dell'osservazione:

Si rimanda ai contenuti dell'allegato B "Controdeduzione alle osservazioni presentate" redatte dall'estensore della variante
Ing. Lorenzo Ruffini

Controdeduzione all'osservazione :

Si rimanda ai contenuti dell'allegato B "Controdeduzione alle osservazioni presentate" redatte dall'estensore della variante
Ing. Lorenzo Ruffini che propone il non accoglimento dell'osservazione.

CON VOTI FAVOREVOLI n. 06 (sei), contrari 00, astenuti 00, espressi in forma palese per alzata di mano dai n. 06 (sei) consiglieri presenti in aula di cui n. 06 (sei) votanti,

NON ACCOGLIE

L'osservazione per le motivazioni contenute nel documento denominato "Controdeduzioni alle osservazioni pervenute", allegato "B" alla presente deliberazione.

RICHIAMATO:

- ✓ la legge della Regione Lombardia n. 12 dell'11 marzo 2005 "Legge per il Governo del Territorio" e ss. mm. e ii.;
- ✓ la D.G.R. n. 8/1562 del 22.12.2005 "Modalità di coordinamento ed integrazione delle informazioni per lo sviluppo del Sistema Informativo Territoriale Integrato. (L.r. 2005 n. 12, art. 3)";
- ✓ la D.G.R. n. 8/ 1681 del 29.12.2005 "Modalità per la pianificazione comunale";
- ✓ la Legge Regionale 13 marzo 2012, n. 4 "Norme per la valorizzazione del patrimonio edilizio esistente e altre disposizioni in materia urbanistico-edilizia" pubblicata sul B.U.R.L. n. 11, suppl. del 16 Marzo 2012, parte II, art. 13, la quale introduce, anche per le varianti al Piano dei Servizi di cui all'art. 9 della Legge Regionale 12/2005 ed al Piano delle Regole di cui all'art. 10 della medesima Legge Regionale, la verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.);
- ✓ la legge della Regione Lombardia n. 31 del 28 novembre 2014 "Disposizioni per la riduzione del consumo di suolo e per la riqualificazione del suolo degradato" e ss. mm. e ii.;

RICHIAMATA la lettera dell'art. 78 comma 2 del D. Lgs. n. 267/2000 che, testualmente, così recita: "Gli amministratori di cui all'articolo 77, comma 2, devono astenersi dal prendere parte alla discussione ed alla votazione di delibere riguardanti interessi propri o di loro parenti o affini sino al quarto grado. L'obbligo di astensione non si applica ai provvedimenti normativi o di carattere generale, quali i piani urbanistici, se non nei casi in cui sussista una correlazione immediata e diretta fra il contenuto della deliberazione e specifici interessi dell'amministratore o di parenti o affini fino al quarto grado";

Visto il D.Lgs. 267/2000 con cui è stato adottato il *Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali*, ed in particolare:

- l'art.42 che, nel disciplinare le *Attribuzioni dei consigli*, espressamente prevede, al comma 2, let. b), che "2. Il consiglio ha competenza limitatamente ai seguenti atti fondamentali: (Omissis) b) (Omissis) piani territoriali ed urbanistici, programmi annuali e pluriennali per la loro attuazione, eventuali deroghe ad essi, pareri da rendere per dette materie";
- l'art. 78 che detta *Doveri e condizione giuridica* degli amministratori locali;

DATO ATTO, infine, che la struttura tecnica competente a proporre il provvedimento ha verificato che non sussistono situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse, in capo al responsabile del procedimento, all'istruttore e ai titolari degli uffici competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali (art.6 bis della legge n. 241/1990 come introdotto dall'art.1 comma 41 della L.190/2012");

ACQUISITO il parere tecnico del Responsabile Area Tecnica, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267;

ACQUISITO il parere contabile del Segretario Comunale, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267;

Dopodiché,

IL CONSIGLIO COMUNALE

RICHIAMATE le votazioni sulle proposte di controdeduzione alle n. 2 osservazioni pervenute sulla seconda Variante al Documento di Piano e Piano delle Regole del vigente PGT ed adeguamento della Componente Geologica adottata con propria deliberazione n. 05 del 21.03.2023

CON VOTI favorevoli unanimi, espressi per alzata di mano dai n. 06 (sei) consiglieri presenti e votanti, come riscontrato dal Presidente, che ne proclama il risultato;

DELIBERA

1. *DI PRENDERE ATTO* della premessa in narrativa, quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. *DI DARE ATTO* dell'avvenuta approvazione definitiva, ai sensi dell'art. 13 della L.R. 12/2005 e successive modifiche ed integrazioni, della seconda Variante al Documento di Piano e Piano delle Regole del vigente PGT ed adeguamento della Componente Geologica, costituita dai seguenti elaborati, depositati agli atti dell'Ufficio Tecnico, che ne formano parte integrante e sostanziale:
 - 1a relazione
 - 1a – a NTA proposta di variante
 - 1b NTA in variante (PdR, PdS e DdP)
 - Tavola 2.2 Uso del Suolo
 - Tavola 2.2 Uso del Suolo – proposta variante
 - Carta della fattibilità 10.000
 - Carta della fattibilità – Tav. 1 – 2.000
 - Carta della fattibilità – Tav. 2 – 2.000
 - Carta della fattibilità – Tav. 3 – 2.000
 - Carta PAI – PGRA – Tav. 1
 - Norme di Piano
 - Relazione geol illustrativa
3. *DI RECEPIRE E ACCOGLIERE* le prescrizioni indicate al capitolo 6.1.3 “Ambiente biotico e Rete Ecologica Provinciale”, ed indicazioni rese al cap. 6.3.1 “Ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico (AAS)” della Relazione Istruttoria di Provincia di Brescia (Allegato A);
4. *DI DARE ATTO* che nella Scheda relativa all' AdT B del PdR è stato recepito quanto richiesto da Provincia di Brescia – Area del Territorio – Settore della Pianificazione Territoriale relativamente a mitigazioni e compensazioni ecologiche;
5. *DI DARE ALTRESI' ATTO* che, così come prescritto da Provincia di Brescia – Area del Territorio – Settore della Pianificazione Territoriale, nelle NTA del PdR, PdS e DdP è stato inserito apposito articolo “RETE ECOLOGICA” attestante che “Tutti gli interventi del PGT

dovranno essere coerenti con gli indirizzi e le attenzioni previste dalla Rete Ecologica, ed in particolare quella sovraordinata: Rete Ecologica Provinciale (Artt. 44 e 45 del PTCP) e Rete Ecologica Regionale”;

6. *DI DARE ATTO INFINE CHE:*

- ✓ della approvazione definitiva del P.G.T. verrà dato apposito pubblico avviso all’Albo pretorio on-line, sul sito internet del Comune di Lodrino, nonché sul B.U.R.L.;
- ✓ per la compatibilità con il Sistema Informativo Territoriale (SIT), gli atti costituenti la II Variante al Documento di Piano e Piano delle Regole del vigente PGT ed adeguamento della Componente Geologica verranno inviati ai competenti uffici della Provincia di Brescia e della Regione Lombardia nel formato digitale richiesto, secondo quanto previsto dall’art. 3 della LR 12/2005 e dal DDUO - Regione Lombardia del 10.11.2006, n. 12520.

7. *DI STABILIRE* che vengano demandati al Responsabile del Servizio Tecnico tutti gli adempimenti inerenti e conseguenti la presente deliberazione, con particolare riferimento alla pubblicità della medesima da effettuarsi tramite pubblicazione sul BURL dell’avviso di approvazione;

8. *DI PRENDERE ATTO* che gli atti del P.G.T. acquistano efficacia con la pubblicazione dell’avviso della loro approvazione definitiva sul B.U.R.L. e che pertanto fino a tale data si applicano le misure di salvaguardia, ai sensi e per gli effetti dell’art. 13, comma 12, della l.r. 12/2005 e ss. mm. e ii.;

9. *DI DISPORRE* che la presente deliberazione venga pubblicata sul sito istituzionale dell’Ente, nella Sezione “Amministrazione Trasparente”, ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 33/2013;

10. *DI DARE ATTO*, ai sensi dell’art. 3 della Legge n. 241/90 e successive modifiche ed integrazioni, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale di Brescia al quale è possibile presentare i propri rilievi, in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni dall’ultimo di pubblicazione all’Albo pretorio.

Successivamente, ritenendo che, in relazione all’urgenza, sia opportuno avvalersi della possibilità di cui all’art. 134, comma 4, del più volte citato D.Lgs. 267/2000;

IL CONSIGLIO COMUNALE

CON VOTI favorevoli unanimi, espressi per alzata di mano dai n. 06 (sei) consiglieri presenti e votanti, come riscontrato dal Presidente, che ne proclama il risultato;

DELIBERA

Di dichiarare il presente deliberato immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti di cui all’art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

ATTESTAZIONI E PARERI

(Ai sensi del Decreto Legislativo 18/08/2000 n. 267)

Il/la sottoscritto/a Bruno Bettinsoli, responsabile del servizio interessato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 49 del Testo Unico, approvato con D. Lgs. 18/08/2000, n. 267, **attesta la regolarità tecnica** della presente deliberazione.

Il Responsabile del Servizio
Bruno Bettinsoli

Il/la sottoscritto/a Sciatti Armando, vice-segretario comunale, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 49 del Testo Unico, approvato con D. Lgs. 18/08/2000, n. 267, **attesta la regolarità tecnica** della presente deliberazione.

Il Vice-Segretario Comunale
Sciatti Armando

Letto, confermato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE
F.to BETTINSOLI BRUNO

IL VICE-SEGRETARIO COMUNALE
F.to DOTT. SCIATTI ARMANDO

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

(Artt. 124 e 125 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.)

Copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per **15** giorni consecutivi a partire dal **03.10.2023**

Reg. Pubblicazioni Nr.

IL FUNZIONARIO DELEGATO
F.to MARCELLO PINTOSI

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

(Art. 134 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.)

Si certifica che la presente deliberazione:

- E' diventata esecutiva in data in data **28.10.2023**, per decorrenza del decimo giorno dalla compiuta pubblicazione all'Albo Pretorio (*art. 134 comma 3 del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267*).
- E' stata dichiarata immediatamente eseguibile con il voto espresso dalla maggioranza dei componenti (*art. 134 comma 4 del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267*).

IL VICE-SEGRETARIO COMUNALE
F.to DOTT. SCIATTI ARMANDO

COPIA CONFORME

Copia conforme all'originale, in carta libera, ad uso amministrativo.

Addì

IL SEGRETARIO COMUNALE

26.09.2023